

PROYECTO CAMPECHE



SEDECO
GOBIERNO DEL ESTADO
DE CAMPECHE



**GOBIERNO
DE TODOS**





CONTENIDO

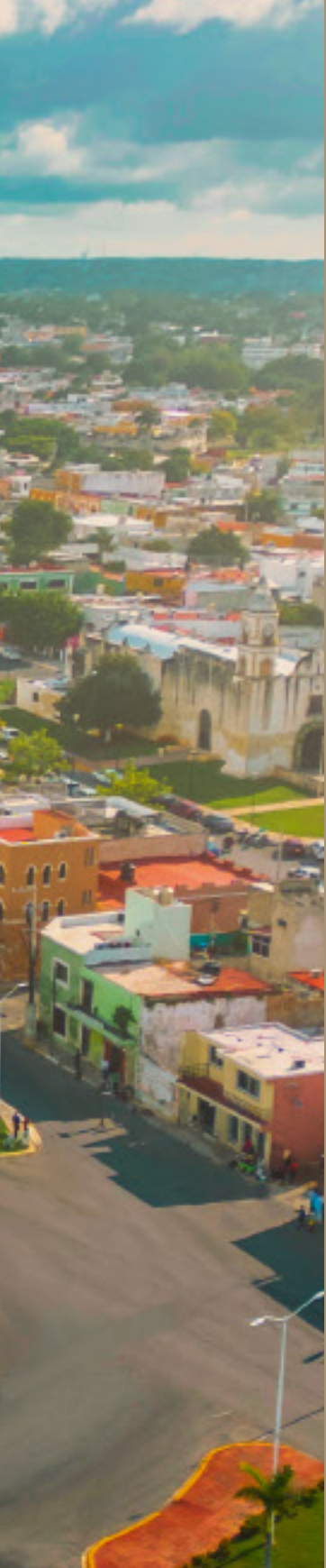
04	Ubicación
06	Conectividad
12	Infraestructura
14	Educación
15	Capital Humano
16	Oportunidades de Inversión
18	Seguridad
19	Estímulos
20	Polo de Desarrollo Económico para el Bienestar
22	Polo Industrial Estatal del Bienestar





CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

La *Puerta* al Sureste de México



Campeche impulsa un crecimiento estratégico en la Península de Yucatán, con infraestructura moderna, incentivos competitivos y una visión de futuro clara.

El dinamismo del Estado lo consolida como un referente de progreso incluyente y sostenible.

Campeche, es la puerta de entrada al sureste de México, y se posiciona como un actor clave en el fortalecimiento económico de la región.

Súmate a la red de quienes están apostando por Campeche, hacia un México más justo y competitivo.

**GOBIERNO
DE TODOS**

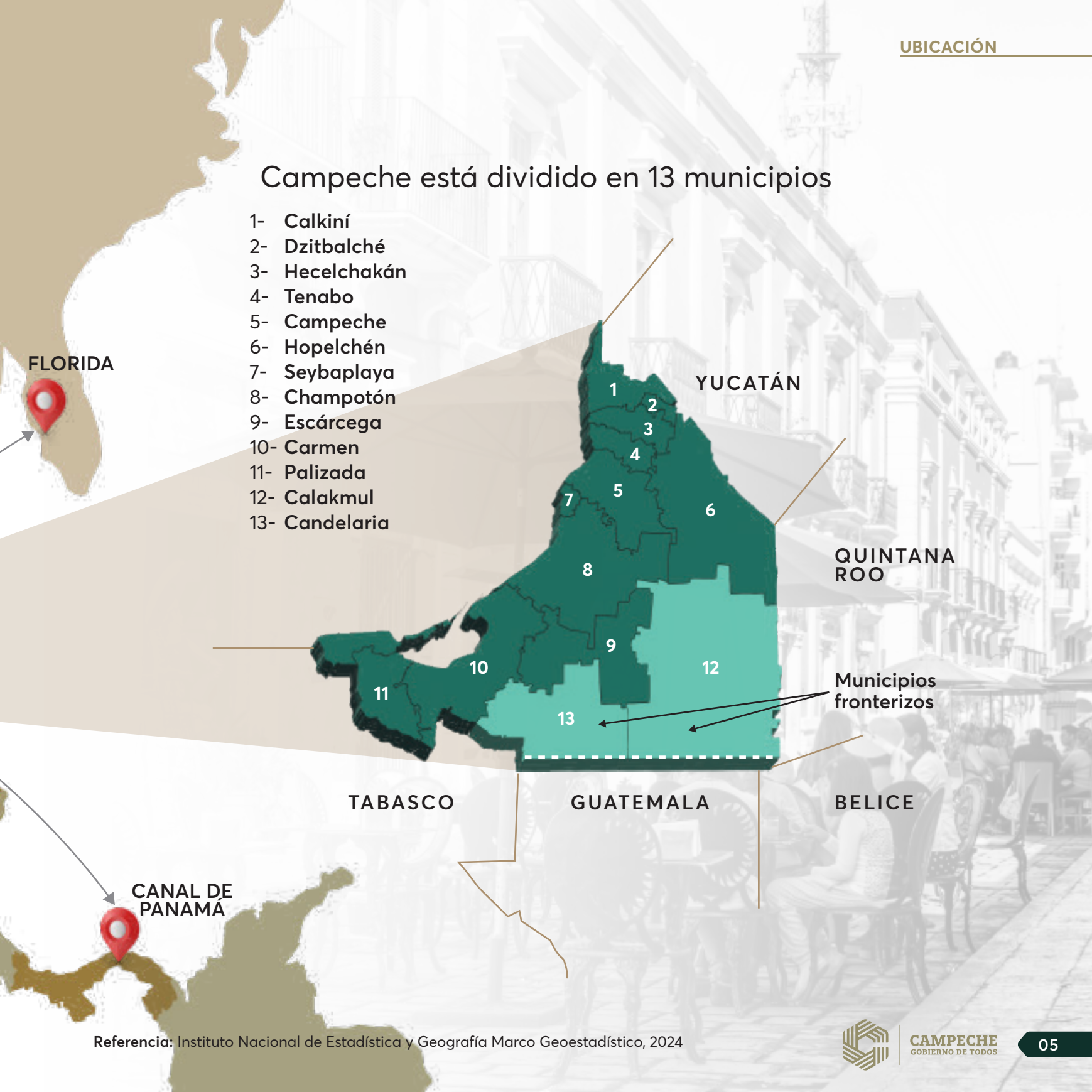
UBICACIÓN GEOGRÁFICA

Campeche es la puerta de entrada a la Península de Yucatán; cuenta con acceso directo al Golfo de México y a importantes puertos para el comercio internacional.



Campeche está dividido en 13 municipios

- 1- Calkiní
- 2- Dzitbalché
- 3- Hecelchakán
- 4- Tenabo
- 5- Campeche
- 6- Hopelchén
- 7- Seybaplaya
- 8- Champotón
- 9- Escárcega
- 10- Carmen
- 11- Palizada
- 12- Calakmul
- 13- Candelaria



PUERTOS Y AEROPUERTOS



03

**Puertos
Principales**

Seybaplaya / Carmen / Lerma



02

**Aeropuertos
Internacionales**

Campeche / Carmen



5,129

Kilómetros

Carretera Federal 180

PUERTOS CONCESIONADOS A LA API (ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL)

SISTEMA PORTUARIO DE CAMPECHE



- FPSO - Buque flotante multifuncional
- FSO - Sistema Flotante de Almacenamiento y Descarga de Petróleo

ACCESOS PARA EL COMERCIO INTERNACIONAL

RUTA	KM	HORAS	MERCADOS
Campeche → Progreso	210 km	2 horas 46 minutos	EEUU
			Europa
			Asia
Campeche → Coatzacoalcos	549 km	7 horas 51 minutos	EEUU
			Europa
Campeche → Salina Cruz	863 km	12 horas	EEUU
			Asia
			Centro y Sur América



PUERTO

ISLA DEL CARMEN



CAPACIDAD

26.7 HECTÁREAS TOTALES

Ocupadas: 10 Ha

Disponibles: 16.7 Ha

Muelle: 5,335 metros lineales

CARACTERÍSTICAS:

- Superficie tierra concesionada: **53.85 Ha**
- Área de agua: **399.52 Ha**
- Banda de atraque: **4,500 metros lineales**

Canal de navegación de acceso al puerto

- Longitud: **18Km**
- Ancho: **60m**
- Zona de fondeo: **2591.21 Ha**

La superficie de agua dentro del puerto se divide en tres dársenas

- Dársena 1: **7.48 Ha**
- Dársena 2: **7.83 Ha**
- Dársena 3: **4.97 Ha**

Canal interior del puerto

- Longitud: **1,000m**
- Ancho: **90m**
- Calado general en el puerto: **-4m**

CARACTERÍSTICAS:

Terminal 1: (en tierra) "Parque Industrial"

- Superficie: **17.84 Ha**

Terminal 2: (ubicada a 100 metros de la tierra)

- Superficie: **10 Ha**
- Línea de atraque: **345 metros lineales**
- Calado: **-4.8m**
- Posiciones de atraque: **3**
- Estación de combustible: **50 metros de líneas de atraque formadas por 4 duques de alba**

Terminal 8: (ubicada a 3,300 metros de la tierra)

- Superficie: **7.19 Ha**
- Línea de atraque: **412 metros lineales**
- Calado: **-5.48m**
- Posiciones de atraque: **4**
- Zona de fondeo: **5423 Ha**
- Calado: **-8m**

PUERTO

SEYBAPLAYA



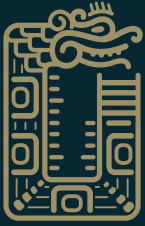
CAPACIDAD

37 HECTÁREAS TOTALES

Ocupadas: 28.8 Ha

Disponibles: 8.2 Ha

Muelle: 751 metros lineales



**TREN
MAYA**

TSÍMIN K'ÁAK



42 Trenes



219 Vagones



20 Estaciones



14 Paraderos

EN PROCESO:

Proyecto de ampliación y modernización del Tren Maya transporte de carga

Chiapas, Tabasco, Campeche, Yucatán y Quintana Roo

1,554 km de vía



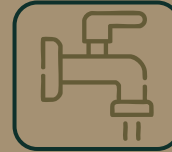


CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS



Referencia: Instituto Nacional de Estadística y Geografía, sistema de Consulta, Unidades médicas en servicio de las dependencias del sector público de salud por municipio y nivel de atención según institución, 2023

INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA



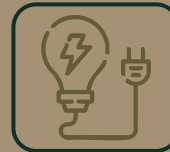
**AGUA
DISPONIBLE**

6,377
m³/hab/año



**GAS
NATURAL**

250
MMPCD



**ENERGÍA
CONVENCIONAL**

1318.66 MW
(81.47%)



**ENERGÍA
RENOVABLE**

300 MW
(18.53%)



**ENERGÍA
TOTAL**

1618.66
MW

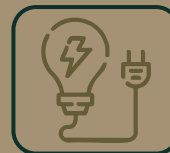
CONSUMO ACTUAL: 408 MV SUPERAVIT

INCREMENTOS PROGRAMADOS PARA 2027



**GAS
NATURAL**

317
MMPCD



**ENERGÍA
CONVENCIONAL**

70
MW



**ENERGÍA
RENOVABLE**

1200
MW



**ENERGÍA
TOTAL**

1270
MW

TOTAL

567

1388.66

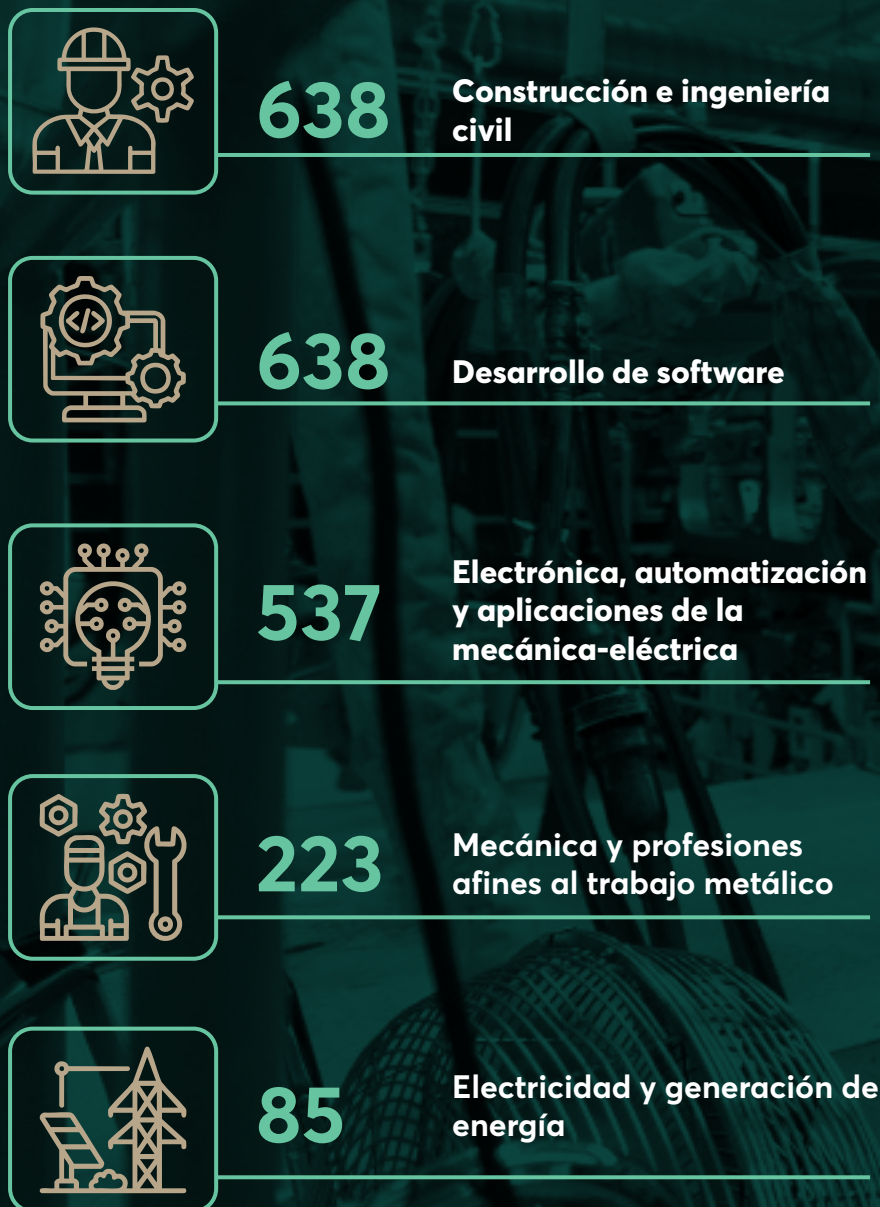
1500

2888.66

Referencia: SEMABICCE, panoramas energéticos, 2024

Periódico Oficial del Estado de Campeche, Programa Institucional de Agua Potable del Estado de Campeche 2022-2027, 2023

NÚMERO DE MATRÍCULAS DE EDUCACIÓN SUPERIOR SEGÚN CAMPO DE FORMACIÓN



CAPITAL HUMANO

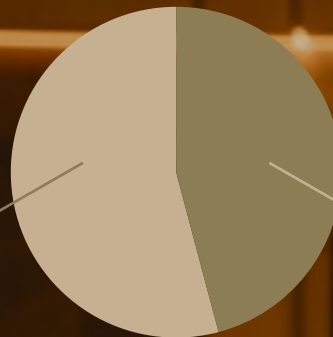
928,363
habitantes



51%
Mujeres



49%
Hombres



435,392
Población
económicamente
activa

60.7%
Hombres

39.3%
Mujeres

15 a 60 años

PETRÓLEO Y GAS

- 66% del petróleo crudo nacional
- 38% del gas natural nacional
- 1.2 millones de barriles por día
- Campo "Cantarrell 17"
- Campo "Ku-Maloob-Zaap"

Referencia: Pemex, 2024.



ENERGÍA SOLAR

- Amplia disponibilidad de terrenos
- Radiación solar media de 5.5 kWh/m2 por día
- Parque Solar "Pimienta" 300 mw

Referencia: SEMABICCE, panoramas energéticos, 2024.



TURISMO

- 2 Patrimonios culturales de la humanidad (Calakmul y San Francisco de Campeche)
- 3 Pueblos mágicos (Candelaria, Palizada e Isla Aguada)

Referencia: Secretaría de Turismo, 2024.



PESCA

- Pulpo (7,124 toneladas al año)
- Camarón (2,465 toneladas al año)
- Robalo (2,203 toneladas al año)
- Jaiba (3,052 toneladas al año)

Referencia: Secretaría de Agricultura y Desarrollo Rural, Campeche infografía agroalimentaria, 2023.

GANADERÍA

- Bovinos (572,423 cabezas)
- Aves y guajolotes (7,333,314 cabezas)
- Porcino (81,026 cabezas)
- Miel (4,605,514 toneladas al año)

Referencia: Censo Agropecuario INEGI, 2023.



AGROINDUSTRIA

- Caña de azúcar (1,307,188 toneladas por año)
- Soya (1º lugar Nacional. 111,451 toneladas al año)
- Palma de aceite (322,875 toneladas al año)



SEGURIDAD



Estado con **menos extorsión**



Estado con **menos robo**



3er estado con **menos incidencias delictivas**



Estado con **menor homicidios**



Estado con **menor secuestros**



3ER ESTADO CON **MENOR PORCENTAJE DE DELITOS EN LAS EMPRESAS**



LA PUERTA A LA **REGIÓN MÁS SEGURA** DEL PAÍS



CERO INCIDENCIAS DE ROBOS EN PUERTOS

Referencia: SPSC (Secretaría de Protección y Seguridad Ciudadana)



LEY PARA EL FOMENTO DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS EMPRESARIALES EN EL ESTADO DE CAMPECHE

CAPÍTULO VI

DEL OTORGAMIENTO Y EJECUCIÓN DE LOS ESTÍMULOS

FISCALES:



- Impuesto del 2% sobre nómina (hasta por 2 años)



- Hasta 50% de descuento en el Registro Público de la Propiedad y el Comercio.

ECONÓMICOS



- Aportaciones en efectivo hasta por un 40% del total de la suma de la inversión privada (a crédito).



- Sufragar gastos de estudios de factibilidad (hasta por 380 SMV).



- Gastos de traslado de bienes muebles, maquinaria y equipo (hasta por 15 SMV).

EN ESPECIE:



- Construcción de edificios, otorgándose en comodato, por un período no mayor a 5 años.



- Aportación estatal condicionada para la realización de obras de infraestructura y servicios.



- Perforación y acondicionamiento de pozos artesianos y/o colectores de aguas residuales.



- Aportación de bienes propiedad del Estado a fideicomisos, arrendamiento de inmueble propiedad del Estado.



- Reducción de hasta 20% en el precio de venta de inmuebles propiedad del Estado.



Decreto por el que se otorgan estímulos fiscales para apoyar la estrategia nacional denominada "Plan México", para fomentar nuevas inversiones, que incentiven programas de capacitación dual e impulsen la innovación.

Estímulos Fiscales

ESTATALES:

- Deducción del 100% del Impuesto Sobre Nómina y del Impuesto Adicional hasta por 9 años.
- A partir del año 10 y hasta el año 15, se aplicará una deducción del 50% en ambos impuestos.

FEDERALES:

- Deducción del 100% del monto original de inversiones en bienes nuevos de activo fijo, realizadas entre 2025 y 2030.
- Deducción adicional del 25% del incremento anual en gastos por capacitación o innovación, vinculados a las actividades en los Polos.

POLO DE DESARROLLO ECONÓMICO PARA EL BIENESTAR

"SEYBAPLAYA I"



Polígono:
100.14
hectáreas



Área de influencia:
Municipios de
Seybaplaya, Champotón,
Campeche y Escárcega



Vocaciones:
Textil, Agroindustrial,
Energía y Otras
industrias ligeras



Población
económicamente activa:
315,033 personas





Referencia: Diario Oficial de la Federación, Acuerdo por el que se emite la Declaratoria del Polo de Desarrollo Económico para el Bienestar Seybaplaya I, Campeche, 2025.
Periódico Oficial del Estado de Campeche, Acuerdo del Ejecutivo del Estado de Campeche por el que se declara Polo Industrial del Bienestar Seybaplaya I y se determinan sus vocaciones, 2024.
Diario Oficial de la Federación, Decreto por el que se otorgan estímulos fiscales en los Polos de Desarrollo Económico para el Bienestar, 2024.

POLO DE DESARROLLO ECONÓMICO PARA EL BIENESTAR "Seybaplaya I"



SIMBOLOGÍA

Polos




-  Polo industrial de Seybaplaya
-  Rutas de comunicación a zonas de interés

Infraestructura de comunicación






Tren Maya

-  Estación
-  Paradero
-  Ruta del TM
-  Aeropuertos internacionales
-  Puertos marítimos
-  Línea de transmisión CFE
-  Línea de Gasoductos

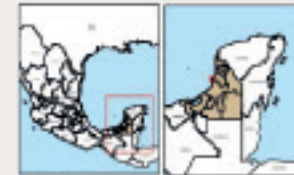
Vías de comunicación

-  Federal
-  Estatal Municipal
-  Vía Férrea

Límites administrativos

-  Delimitación localidad
-  Delimitación municipal
-  Delimitación estatal Campeche
-  Delimitación estatal
-  Delimitación internacional

LOCALIZACIÓN



ESCALA GRÁFICA:
1.5 0.75 0 1.5 km

FUENTE:
Marco Geoestadístico, INEGI, 2024.
Red Nacional de Transmisión (RNT), GeoComunes, 2024.
Gasoductos privados en México, GeoComunes, 2024.
Rutas del Tren Maya, FONATUR, 2023.
Red Nacional de Caminos (RNC), IMT, 2024.



POLO INDUSTRIAL ESTATAL DEL BIENESTAR

"DZITBALCHÉ I"

El Polo Industrial Estatal del Bienestar Dzitbalché I destaca por su ubicación estratégica y conectividad multimodal, al integrar el acceso directo a la carretera MEX-180 con las vías del Tren Maya. Su proximidad al Aeropuerto de Campeche y a las estaciones ferroviarias de Calkiní y Hecelchakán fortalece su logística regional, mientras que su inserción en un entorno de más de 144 mil habitantes garantiza una amplia disponibilidad de capital humano para el desarrollo industrial.



Polígono:
405.42
hectáreas



Área de influencia:
Municipios de
Hecelchakán, Calkiní,
Holpelchén y Tenabo



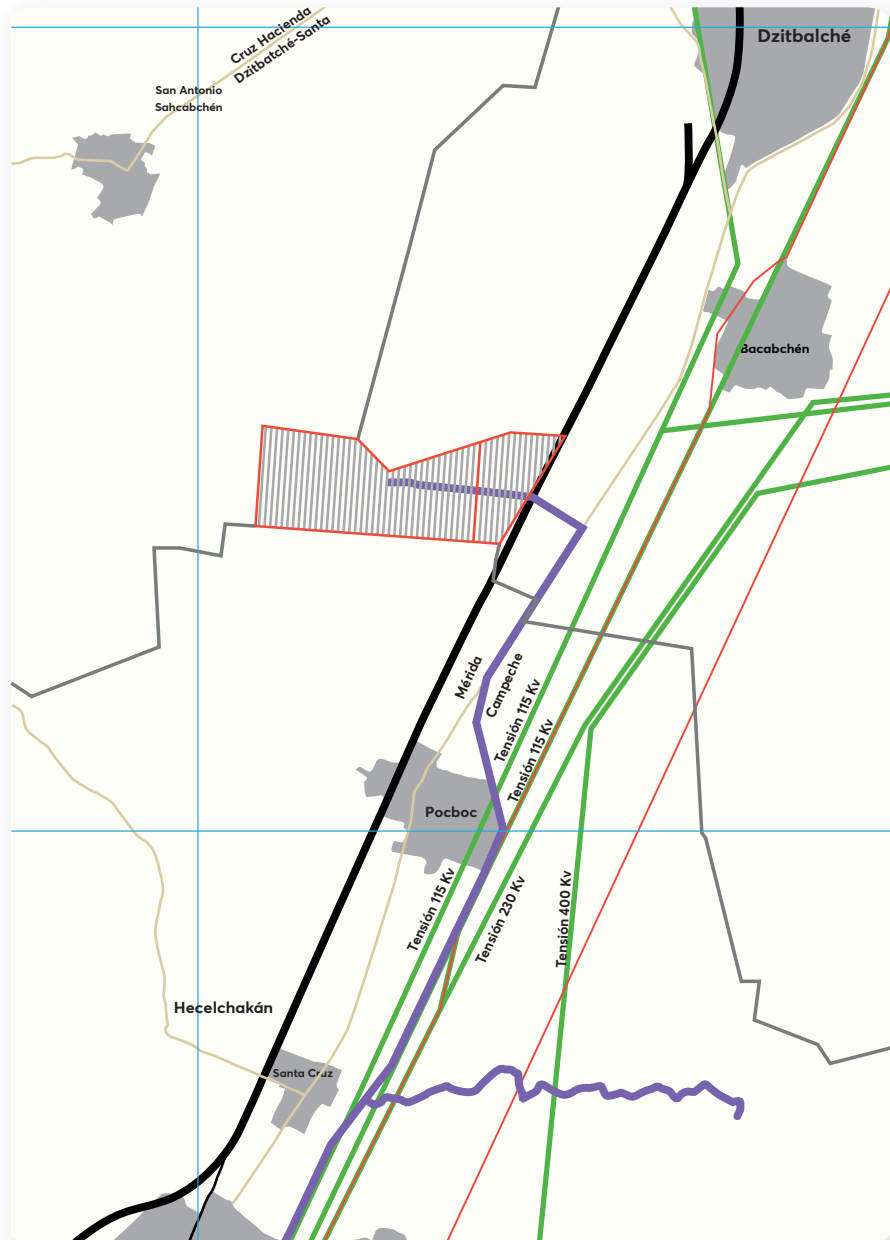
Vocaciones:
Agroindustria y
alimentos,
Automotriz, Eléctrica
y Electrónica,
Farmacéutica,
Metales y
Petroquímica



Población
económicamente activa:
17,178 personas



POLO INDUSTRIAL ESTATAL DEL BIENESTAR "Dzitbalché I"



SIMBOLOGÍA

Polos

- Polo industrial de Dzitbalché
- Rutas de comunicación a zonas de interés

Infraestructura de comunicación

Tren Maya

- Estación
- Paradero
- Ruta del TM
- Aeropuertos internacionales
- Puertos marítimos
- Línea de transmisión CFE
- Línea de Gasoductos

Vías de comunicación

- Federal
- Estatal Municipal
- Vía Férrea

Límites administrativos

- Delimitación localidad
- Delimitación municipal
- Delimitación estatal Campeche
- Delimitación estatal
- Delimitación internacional

LOCALIZACIÓN



ESCALA GRÁFICA:
1.5 0.75 0 1.5 km

FUENTE:
Marco Geoestadístico, INEGI, 2024.
Red Nacional de Transmisión (RNT), GeoComunes, 2024.
Gasoductos privados en México, GeoComunes, 2024.
Rutas del Tren Maya, FONATUR, 2023.
Red Nacional de Caminos (RNC), IMT, 2024.



Campeche, hacia un
México más justo y competitivo.





SEDECO
GOBIERNO DEL ESTADO
DE CAMPECHE





CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

Dirección de Atracción de Inversiones

Correo: atracción.inversión@campeche.gob.mx

Teléfono: **9818114461**