SEDECO
GOBIERNO DEL ESTADO DE CAMPECHE

CAMPECHE
TU MEJOR OPCIÓN
DE INVERSIÓN

GOBIERNO DE TODOS

SEDECO
GOBIERNO DEL ESTADO DE CAMPECHE

UBICACIÓN GEOGRÁFICA

EXTENSIÓN TERRITORIAL
57,507 KM2

ÁREAS NATURALES PROTEGIDAS
40% DE LA SUPERFICIE DEL TERRITORIO

SUPERFICIE DE MANGLAR
1,970 KM2

SOMOS LA **ENTRADA** Y **SALIDA** DEL **SURESTE, MÉXICO**

PUERTOS DE EE.UU	DESDE CARMEN	DESDE SEYBAPLAYA
Brownsville, Texas	548	522
New Orleans, Louisiana	725	560
Galveston, Texas	663	618
Houston, Texas	682	640
Mobile, Alabama	750	650
Panama City, Florida	767	687
Tampa, Florida	767	660

Millas Náuticas

CONECTIVIDAD

1. Helipuerto
2. Aeropuertos Internacionales
3. Puertos

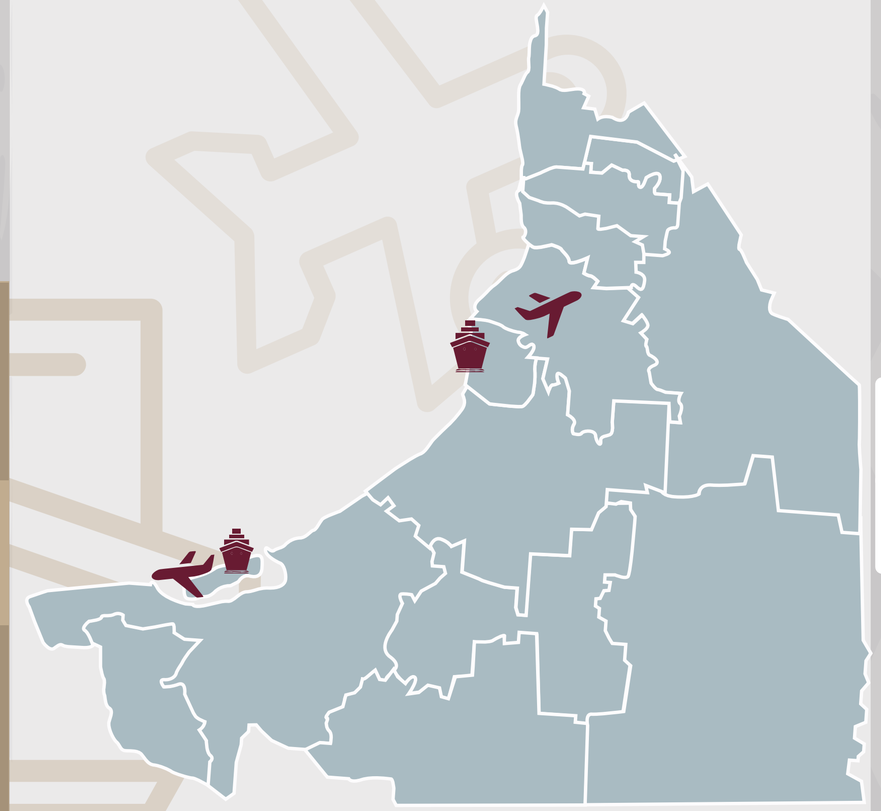
CARRETERAS

2,883 KM

CARRETERAS FEDERALES
1,381 KM

CARRETERAS ESTATALES
1,089 KM

413 CAMINOS RURALES

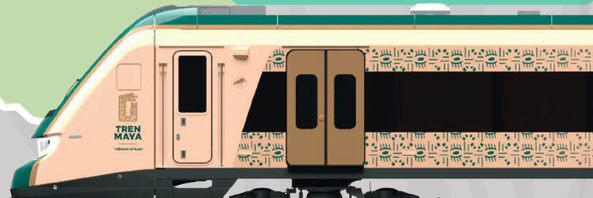


TREN MAYA
TSIIMIN K'AAK

1,554 KM DE VÍA

42 trenes

219 vagones



ACCESO A MERCADOS REGIONALES

CAMPECHE A CANCÚN
476.6KM

CAMPECHE A MÉRIDA
178.8KM

CAMPECHE A VILLAHERMOSA
383.6KM

INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA

PARQUES INDUSTRIALES
4

ENERGÍA
708 MW

GAS NATURAL
567 MMSCFD

ENERGÍA RENOVABLE
300 MW

CAPITAL HUMANO

3,795
Egresados

16
Instituciones
Fuente: SEP

1,510
Egresados en campos STEM

1,154
Ingeniería, manufactura y construcción

271
Tecnologías de la información y la comunicación

85
Ciencias naturales, matemáticas y estadística

12 TECNOLÓGICOS

20 UNIVERSIDADES

49.2% HOMBRES

928,363 HABITANTES

50.8% MUJERES

61.1% HOMBRES

448,646 POBLACIÓN ECONÓMICAMNETE ACTIVA

38.9% MUJERES

15 A 60 AÑOS

OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN

- AGROINDUSTRIA
- TURISMO
- AUTOPARTES
- FORESTAL
- ENERGÍAS RENOVABLES

AGROINDUSTRIA

MAÍZ

CAÑA DE AZUCAR

LECHE

CAÑA DE AZUCAR

PULPO MAYA

TURISMO

SERVICIO DE INFORMACIÓN AGROALIMENTARÍA Y PESQUERA (SIAP)

CALAKMUL

CAMPECHE

CANDELARIA

PALIZADA

ISLA AGUADA

CALIDAD DE VIDA

ESTADO CON MENOS EXTORSIÓN

ESTADO CON MENOS ROBO

3ER ESTADO CON MENOS INCIDENCIAS DELICTIVAS

ESTADO CON MENOR HOMICIDIOS

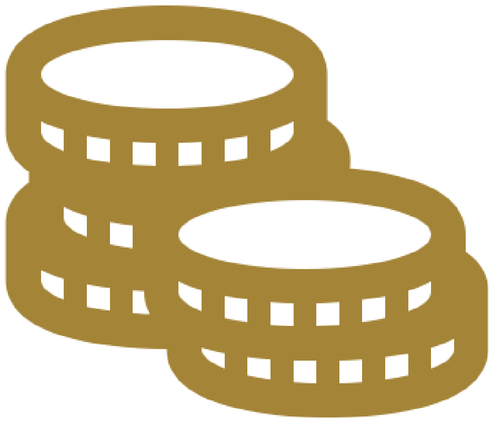
ESTADO CON MENOR SECUESTROS

LA PUERTA A LA REGIÓN MÁS SEGURA DEL PAÍS

FUENTE: SECRETARIADO EJECUTIVO DEL SISTEMA NACIONALDE SEGURIDAD PÚBLICA

ESTÍMULOS DE INVERSIÓN

FISCALES



IMPUESTO SOBRE NÓMINA
(EXENCIÓN HASTA POR 2 AÑOS)

DESCUENTO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO.

NO FISCALES

EDIFICIOS EN COMODATO, PROPIEDAD DEL GOBIERNO HASTA POR 5 AÑOS (NAVES INDUSTRIALES)

PERFORACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE POZOS ARTESANOS Y/O COLECTORES DE AGUAS RESIDUALES

REDUCCIÓN DE HASTA 20% EN EL PRECIO DE VENTA DE INMUBLES PROPIEDAD DEL ESTADO

APORTACIÓN DE BIENES PROPIEDAD DEL ESTADO A FIDEICOMISOS

DESARROLLO DEL PUERTO DE SEYBAPLAYA COMO POTENCIA PORTUARIA Y LOGÍSTICA

(100 PASOS PARA LA TRANSFORMACIÓN)

COSTO DE LA TIERRA

UBICACIÓN	VALOR UNITARIO POR M2
CENTRO HISTÓRICO COMERCIAL	$ 2,246
AV. RESIDENCIALES Y DE SERVICIO	$ 1,346
FRACCIONAMIENTO RESIDENCIALES CAMPESTRES, CENTRO HISTÓRICO HABITACIONAL Y AVENIDAS COMERCIALES I	$ 1,234
FRACCIONAMIENTO RESIDENCIALES Y AVENIDAS COMERCIALES II	$ 899
AVENIDAS COMERCIALES III Y FRACCIONAMIENTO DE HABITACIÓN POPULAR	$ 674
BARRIOS TRADICIONALES	$ 617
BARRIOS POPULARES	$ 561
UNIDADES HABITACIONALES	$ 449
COLONIAS POPULARES	$ 90
POBLADOS Y ÁREAS SUBURBANAS	$ 79
ÁREAS DE PRESERVACIÓN ECOLÓGICA	$ 46
ÁREAS ECOLÓGICAS RECREATIVAS	$ 50
ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE	$ 280
LIBRAMIENTO CARRETERO	$ 390
ÁREA INDUSTRIAL	$ 430